

UNIDADE ESCOLAR COLÉGIO ESTADUAL MOISÉS SANTANA		CÓDIGO INEP 52057976
OBRA REFORMA	DATA 20/12/2024	CIDADE BOM JESUS DE GOIÁS
ENDEREÇO AV. GOIÁS 645 , CENTRO , CEP:75570-000		CRE CRE-ITUMBIARA

NOTA EXPLICATIVA ORÇAMENTÁRIA - GEPI

Para a obra de REFORMA da unidade escolar COLÉGIO ESTADUAL MOISÉS SANTANA, foram elaboradas planilhas orçamentárias estimadas com as tabelas ONERADA e DESONERADA.

Foram utilizados como referência os preços vigentes publicados pela GOINFRA e SINAPI ou aqueles constantes das composições de custos unitários elaboradas pela Secretaria de Estado da Educação.

Após a elaboração das planilhas, verifica-se que a ONERADA é a mais vantajosa, e o prazo da intervenção estabelecido pelo cronograma físico financeiro é de 40 dias.

*CONFORME ART.5 DA LEI FEDERAL 14.133/2021.


Carlos Henrique Guioffi Garcia
Engenheiro Civil
CREA-GO 10475121

UNIDADE ESCOLAR COLÉGIO ESTADUAL MOISÉS SANTANA		CÓDIGO INEP 52057976
OBRA REFORMA		CIDADE BOM JESUS DE GOIÁS
ENDEREÇO AV. GOIÁS 645 , CENTRO , CEP:75570-000		CRE CRE-ITUMBIARA
REFERÊNCIA GOINFRA E SINAPI - DESONERADA	DATA 20/12/2024	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²) 1217,69

RESUMO GERAL DO ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PREÇO SEM BDI	PREÇO COM BDI	PARTICIP. (%)
1.	ADMINISTRATIVO	13.668,11	17.272,39	10,73
2.	QUADRA COBERTA	113.706,79	143.691,27	89,27
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO (R\$)		127.374,90	160.963,66	100,00

Carlos Henrique Guioiti Garcia
Carlos Henrique Guioiti Garcia
Engenheiro Civil
CRE-40 164574/2

UNIDADE ESCOLAR			CÓDIGO INEP	
COLÉGIO ESTADUAL MOISÉS SANTANA			52057976	
OBRA		DATA	CIDADE	
REFORMA		20/12/2024	BOM JESUS DE GOIÁS	
CRE	ENDEREÇO	REFERÊNCIA GOINFRA	REFERÊNCIA SINAPI	
CRE-ITUMBIARA	AV. GOIÁS 645 , CENTRO , CEP:75570-000	AGO/2024 DESONERADA	NOV/2024 DESONERADA	
ÁREA EXISTENTE (M²)	ÁREA A CONSTRUIR (M²)	ÁREA A DEMOLIR (M²)	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²)	
1217,69			1217,69	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	MAT	MO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1.			ADMINISTRATIVO		1,00				13.668,11
1.1.			SERVICOS PRELIMINARES						2.877,22
1.1.0.1.	GOINFRA	21301	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METALICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	M2	7,50	380,78	2,85	383,63	2.877,22
1.2.			TRANSPORTES						625,00
1.2.0.1.	GOINFRA	30114	MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)	UN	1,00	157,25	155,25	312,50	312,50
1.2.0.2.	GOINFRA	30116	DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)	UN	1,00	157,25	155,25	312,50	312,50
1.3.			ADMINISTRAÇÃO						7.928,40
1.3.0.1.	GOINFRA	250101	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	30,00	0,00	83,80	83,80	2.514,00
1.3.0.2.	GOINFRA	250103	ENCARGADO - (OBRAS CIVIS)	H	240,00	0,00	22,56	22,56	5.414,40
1.4.			DIVERSOS						2.237,49
1.4.0.1.	GOINFRA	270501	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	M2	55,17	1,89	1,89	3,78	208,54
1.4.0.2.	GOINFRA	270804	PLACA DE INAUGURAÇÃO AÇO ESCOVADO 60 X 120 CM	UN	1,00	2.023,90	5,05	2.028,95	2.028,95
2.			QUADRA COBERTA		1,00				113.706,79
2.1.			SERVICOS PRELIMINARES						84,64
2.1.0.1.	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,25	67,35	36,68	104,03	26,00
2.1.0.2.	COMPOSIÇÃO	COMP 072_SEE	DEMOLIÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E AFINS C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA (GOINFRA)	H	4,00	0,00	14,66	14,66	58,64
2.2.			TRANSPORTES						10,75
2.2.0.1.	GOINFRA	30101	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAMINHÃO INCLUSO A CARGA MANUAL	M3	0,25	33,91	9,10	43,01	10,75
2.3.			SERVIÇO EM TERRA						969,21
2.3.1.			INST. ELÉTRICAS						969,21
2.3.1.1.	GOINFRA	70633	CAIXA DE PASSAGEM - ESCAVAÇÃO MANUAL / REATERRO/ APILOAMENTO DO FUNDO	M3	0,16	0,00	42,83	42,83	6,93
2.3.1.2.	GOINFRA	40101	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS < 1 MTS. (OBRAS CIVIS)	M3	17,85	0,00	32,43	32,43	578,87
2.3.1.3.	GOINFRA	40902	REATERRO COM APILOAMENTO	M3	17,85	0,00	21,48	21,48	383,41
2.4.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						35.910,39
2.4.1.			IMPLANTAÇÃO						5.180,64
2.4.1.1.	SINAPI	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	85,00	4,79	2,23	7,02	596,70
2.4.1.2.	GOINFRA	71203	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO DIAMETRO 1.1/2"	M	5,00	17,74	12,65	30,39	151,95
2.4.1.3.	GOINFRA	71144	CURVA DE 90 GRAUS DE PVC RÍGIDO DIAM. 1.1/2"	UN	2,00	6,97	13,16	20,13	40,26
2.4.1.4.	GOINFRA	71744	LUVA PVC ROSQUEAVEL DIAMETRO 1.1/2"	UN	2,00	4,80	3,07	7,87	15,74
2.4.1.5.	GOINFRA	70374	BRACADEIRA METALICA TIPO "D" DIAM. 1.1/2"	UN	5,00	2,09	1,35	3,44	17,20
2.4.1.6.	GOINFRA	70424	BUCHA E ARRUELA METALICA DIAM. 1.1/2"	PR	2,00	4,61	1,35	5,96	11,92
2.4.1.7.	GOINFRA	70583	CABO FLEXIVEL PVC (70° C), 0,6/1 KV, 6 MM2	M	425,00	5,79	2,21	8,00	3.400,00
2.4.1.8.	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	67,70	9,11	76,81	76,81
2.4.1.9.	GOINFRA	70710	CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40CM (MEDIDAS INTERNAS) COM TAMPA E DRENO BRITA	UN	6,00	72,76	72,25	145,01	870,06
2.4.2.			INST. ELÉTRICAS NA QUADRA						30.729,75
2.4.2.1.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	6,10	9,87	15,97	31,94
2.4.2.2.	GOINFRA	70929	CONDULETE METÁLICO - CAIXA COM 5 ENTRADAS	UN	35,00	8,76	11,62	20,38	713,30
2.4.2.3.	GOINFRA	70931	CONDULETE METÁLICO - ADAPTADOR DE SAÍDA 1"	UN	70,00	3,03	2,72	5,75	402,50
2.4.2.4.	GOINFRA	70933	CONDULETE METÁLICO - TAMPÃO DE 1"	UN	105,00	0,25	1,01	1,26	132,30
2.4.2.5.	GOINFRA	71201	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO DIAMETRO 3/4"	M	121,00	5,77	5,80	11,57	1.399,97
2.4.2.6.	GOINFRA	71202	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO DIAMETRO 1"	M	92,00	9,24	6,83	16,07	1.478,44
2.4.2.7.	GOINFRA	71203	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO DIAMETRO 1.1/2"	M	52,00	17,74	12,65	30,39	1.580,28
2.4.2.8.	GOINFRA	71741	LUVA PVC ROSQUEAVEL DIAMETRO 3/4"	UN	45,00	1,69	1,01	2,70	121,50
2.4.2.9.	GOINFRA	71742	LUVA PVC ROSQUEAVEL DIAMETRO 1"	UN	35,00	2,21	1,70	3,91	136,85
2.4.2.10.	GOINFRA	71744	LUVA PVC ROSQUEAVEL DIAMETRO 1.1/2"	UN	20,00	4,80	3,07	7,87	157,40
2.4.2.11.	GOINFRA	70421	BUCHA E ARRUELA METALICA DIAM. 3/4"	PR	45,00	2,08	0,33	2,41	108,45
2.4.2.12.	GOINFRA	70422	BUCHA E ARRUELA METALICA DIAM. 1"	PR	35,00	2,82	0,33	3,15	110,25
2.4.2.13.	GOINFRA	70424	BUCHA E ARRUELA METALICA DIAM. 1.1/2"	PR	20,00	4,61	1,35	5,96	119,20
2.4.2.14.	GOINFRA	70371	BRACADEIRA METALICA TIPO "D" DIAM. 3/4"	UN	90,00	1,32	0,33	1,65	148,50
2.4.2.15.	GOINFRA	70372	BRACADEIRA METALICA TIPO "D" DIAM. 1"	UN	70,00	1,34	0,33	1,67	116,90
2.4.2.16.	GOINFRA	70374	BRACADEIRA METALICA TIPO "D" DIAM. 1.1/2"	UN	40,00	2,09	1,35	3,44	137,60
2.4.2.17.	COMPOSIÇÃO	COMP 219_SEE	PARAFUSO FENDA AUTOTARRACHANTE AÇO INOX DIAM 4,2x32mm² (ORSE)	UN	235,00	0,53	0,00	0,53	124,55
2.4.2.18.	GOINFRA	70391	BUCHA DE NYLON S-6	UN	235,00	0,20	0,54	0,74	173,90
2.4.2.19.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM². ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	421,00	3,38	0,96	4,34	1.827,14
2.4.2.20.	GOINFRA	70565	CABO FLEXIVEL, PVC (70° C), 450/750 V, 6 MM2	M	611,00	5,30	2,21	7,51	4.588,61
2.4.2.21.	GOINFRA	72585	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 20A - 250V	UN	2,00	14,17	9,91	24,08	48,16
2.4.2.22.	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	67,70	9,11	76,81	76,81
2.4.2.23.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	10,71	2,20	12,91	64,55
2.4.2.24.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	10,12	1,58	11,70	23,40
2.4.2.25.	GOINFRA	71456	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL (D.R.) TETRAPOLAR DE 40A-30mA	UN	1,00	176,16	34,22	210,38	210,38
2.4.2.26.	GOINFRA	71184	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (D.P.S.) 275V DE 8 A 40KA	UN	4,00	62,50	34,22	96,72	386,88
2.4.2.27.	COMPOSIÇÃO	COMP 033_SEE	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LED PORTÁTIL - 30 LEDS (GOINFRA + SINAPI)	UN	6,00	11,60	20,52	32,12	192,72
2.4.2.28.	GOINFRA	71698	LUMINÁRIA LED TIPO PROJETO RETANGULAR DE 80W A 100W	UN	25,00	411,11	11,03	422,14	10.553,50
2.4.2.29.	COMPOSIÇÃO	COMP 725_SEE	GAIOLA DE PROTEÇÃO (35X35X15)CM PARA REFLETORES DE LED C/ INSTALAÇÃO (GOINFRA+SINAPI)	UN	25,00	84,57	10,25	94,82	2.370,50

Carlos Henrique Guioffi Garcia
Carlos Henrique Guioffi Garcia
Engenheiro Civil
CRE-40 104792/2023

UNIDADE ESCOLAR COLÉGIO ESTADUAL MOISÉS SANTANA			CÓDIGO INEP 52057976		
OBRA REFORMA		DATA 20/12/2024		CIDADE BOM JESUS DE GOIÁS	
CRE CRE-ITUMBIARA	ENDEREÇO AV. GOIÁS 645 , CENTRO , CEP:75570-000	REFERÊNCIA GOINFRA AGO/2024 DESONERADA		REFERÊNCIA SINAPI NOV/2024 DESONERADA	
ÁREA EXISTENTE (M²) 1217,69	ÁREA A CONSTRUIR (M²)	ÁREA A DEMOLIR (M²)		ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²) 1217,69	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	MAT	MO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
2.4.2.30.	COMPOSIÇÃO	COMP 319_SEE	BARRAMENTO CHATO DE COBRE ELETROLÍTICO 350 X 50 X 6MM (GOINFRA + COT)	UN	2,00	844,05	68,44	912,49	1.824,98
2.4.2.31.	GOINFRA	72630	TRILHO OU SUPORTE PARA BORNE TERMINAL	M	1,00	10,40	10,25	20,65	20,65
2.4.2.32.	GOINFRA	72190	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR METÁLICO CB-24E - 150A	UN	1,00	1.244,98	102,66	1.347,64	1.347,64
2.5.			PINTURA						63.623,42
2.5.1.			MURETA E PILARES						4.821,76
2.5.1.1.	GOINFRA	261000	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	M2	397,18	4,89	7,25	12,14	4.821,76
2.5.2.			ESTRUTURA METÁLICA						9.839,22
2.5.2.1.	GOINFRA	261609	PINTURA ESMALTE ALQUÍDICO ESTRUTURA METALICA 2 DEMAOS	M2	810,48	8,55	3,59	12,14	9.839,22
2.5.3.			PISO E DEMARCAÇÃO DA QUADRA						47.187,88
2.5.3.1.	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPOXI. AF 05/2021	M2	657,48	59,96	6,89	66,85	43.952,53
2.5.3.2.	SINAPI	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPOXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF 05/2021	M	302,37	4,69	6,01	10,70	3.235,35
2.5.4.			CALÇADA DE PROTEÇÃO						1.082,74
2.5.4.1.	GOINFRA	261703	PINTURA TINTA POLIESPORTIVA - 2 DEMÃOS (PISOS E CIMENTADOS)	M2	93,34	3,46	8,14	11,60	1.082,74
2.5.5.			PISO DE CONCRETO						691,82
2.5.5.1.	GOINFRA	261703	PINTURA TINTA POLIESPORTIVA - 2 DEMÃOS (PISOS E CIMENTADOS)	M2	59,64	3,46	8,14	11,60	691,82
2.6.			DIVERSOS						13.108,38
2.6.0.1.	GOINFRA	271101	TRAVES FERRO GALVANIZADO PARA FUTEBOL DE SALÃO PINTADAS - 3,00 x 2,00M - 2 UNID.	CJ	1,00	4.166,81	127,15	4.293,96	4.293,96
2.6.0.2.	GOINFRA	270889	SUPORTE PADRÃO PARA TABELA BASQUETE EM "U" ENRIJECIDO- 2 UNID. (ASSENTADOS/PINTADOS)	CJ	1,00	6.142,45	922,32	7.064,77	7.064,77
2.6.0.3.	GOINFRA	271102	TABELA PARA BASQUETE ESTRUTURA METÁLICA MADEIRA DE LEI (ASSENT./PINTADAS) ARO METÁLICO - 2 UNID.	CJ	1,00	1.571,08	178,57	1.749,65	1.749,65
								VALOR TOTAL	127.374,90
								VALOR BDI (26,37%)	33.588,76
								TOTAL ORÇAMENTO	160.963,66

OBS: OS QUANTITATIVOS DE MATERIAIS DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS, ELÉTRICAS E ESPECIAIS SÃO FORNECIDOS PELOS PROFISSIONAIS RESPONSÁVEIS PELOS RESPECTIVOS PROJETOS.

CUSTO POR M2	132,19	
MATERIAL S/ BDI	75%	RS 95.641,87
MÃO DE OBRA S/ BDI	25%	RS 31.733,03

(1) Conforme previsto pelo Decreto Estadual nº 9.900, de 7 de julho de 2021, os preços adotados são aqueles constantes dos sistemas de referência indicados. Justifica-se o uso dos preços destas composições de custos unitários devido ao seu valor ser menor à mediana de seus correspondentes na tabela SINAPI;

(2) Optou-se pelo uso das composições de custos da GOINFRA para itens não presentes na SINAPI;

(3) Para itens da GOINFRA, os vidros não estão incluídos nas esquadrias e já foram considerados os custos de contramarco para as esquadrias de alumínio;

(4) Nos casos em que houver execução de granitina e omissão do item GOINFRA 221102, considerou-se que o quantitativo para o rodapé, de altura igual a 7cm, foi incorporado na área de piso;

(5) O custo unitário aproximado por metro quadrado é calculado dividindo-se o valor total do orçamento pela área total de construção.


Carlos Henrique Guioffi Garcia
Engenheiro Civil
CREA-GO 104932/2013

UNIDADE ESCOLAR COLÉGIO ESTADUAL MOISÉS SANTANA		CÓDIGO INEP 52057976
OBRA REFORMA		CIDADE BOM JESUS DE GOIÁS
ENDEREÇO AV. GOIÁS 645 , CENTRO , CEP:75570-000		CRE CRE-ITUMBIARA
REFERÊNCIA GOINFRA E SINAPI - DESONERADA	DATA 20/12/2024	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²) 1217,69

SOMATÓRIO DE SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	PARTIC. (%)
a.	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.961,86	3.742,90	2,33
b.	TRANSPORTES	635,75	803,40	0,50
c.	SERVIÇO EM TERRA	969,21	1.224,79	0,76
f.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	35.910,39	45.379,96	28,19
x.	ADMINISTRAÇÃO	7.928,40	10.019,12	6,22
y.	PINTURA	63.623,42	80.400,92	49,95
z.	DIVERSOS	15.345,87	19.392,57	12,05
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO		127.374,90	160.963,66	100,00

(*) Para itens da GOINFRA, os vidros não estão inclusos nas esquadrias e já foram considerados os custos de contramarco para as esquadrias de alumínio;

UNIDADE ESCOLAR COLÉGIO ESTADUAL MOISÉS SANTANA	NÚMERO DE PARCELAS 2
OBRA REFORMA	PRAZO 40 dias corridos
LOCAL BOM JESUS DE GOIÁS	DATA 20/12/2024

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	Etapas:		ETAPA ÚNICA	
		Parcelas:		1	2
		Dias:		20	40
SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 3.742,90	% Período	100,00%	R\$ 3.742,90	R\$ -
TRANSPORTES	R\$ 803,40	% Período	48,00%	R\$ 385,63	R\$ 417,77
SERVIÇO EM TERRA	R\$ 1.224,79	% Período	100,00%	R\$ 1.224,79	R\$ -
INST.ELET/TELEFÔNICA/CABEAMENTO	R\$ 45.379,96	% Período	40,00%	R\$ 18.151,98	R\$ 27.227,98
ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS	R\$ 10.019,12	% Período	49,00%	R\$ 4.909,37	R\$ 5.109,75
PINTURA	R\$ 80.400,92	% Período	100,00%	R\$ -	R\$ 80.400,92
DIVERSOS	R\$ 19.392,57	% Período	46,00%	R\$ 8.920,58	R\$ 10.471,99
TOTAL	R\$ 160.963,66	% PERÍODO	23,19%	R\$ 37.335,26	R\$ 123.628,40
		VALOR PERÍODO		R\$ 37.335,26	R\$ 123.628,40
		% ACUMULADO	23,19%	100,00%	
		VALOR ACUMULADO		R\$ 37.335,26	R\$ 160.963,66

Carlos Henrique Guioiti Garcia
Carlos Henrique Guioiti Garcia
Engenheiro Civil
OAB-GO 164572/2018

UNIDADE ESCOLAR

COLÉGIO ESTADUAL MOISÉS SANTANA

OBRA

REFORMA

ENDEREÇO

AV. GOIÁS 645 , CENTRO , CEP:75570-000

CIDADE

BOM JESUS DE GOIÁS

CRE

CRE-ITUMBIARA

DETALHAMENTO DA COMPOSIÇÃO DE BDI

COMPOSIÇÃO BDI PARA OBRAS CIVIS			
DESCRIÇÃO	COEF.	TAXA % (a.m)	% no preço de venda
1) COFINS	100,00%	3,00%	3,00%
2) PIS	100,00%	0,65%	0,65%
3) ISSQN	100,00%	2,00%	2,00%
4) CPRB	100,00%	4,50%	4,50%
5) Administração Central	100,00%	3,71%	3,71%
6) Despesas Financeiras	100,00%	0,88%	0,88%
7) Seguros + Garantias	100,00%	0,12%	0,12%
8) Risco	100,00%	0,97%	0,97%
9) Lucro	100,00%	7,40%	7,40%
BDI - FINAL			26,37%

Notas:

(1) e (2) Alíquota definida por lei.

(3) Alíquota e base de cálculo definidas pela legislação municipal.

(4) Alíquota definida pelas leis 12.546/11, 12844/13 e 13.161/15 (CPRB – contribuição previdenciária sobre a receita bruta).

(5) Valores definidos a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU – Plenário. Valores entre o 1º e 3º quartis.

(6) Valor calculado pela expressão matemática do acórdão 2.369/2011 – TCU – Plenário e disponibilizado pela GOINFRA em janeiro de 2022. (Foi utilizado para o cálculo a média da Taxa SELIC no período de 01/2021 a 12/2021)

$$DF = \left(1 + \frac{TAXA\ SELIC}{100} \right)^{\frac{DU}{252}}$$

Onde:

DF = taxa representativa das Despesas Financeiras;

DU = Dias úteis.

(7) Valores definidos pela GOINFRA a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU – Plenário. Valores médios.

Observação da GOINFRA: (Seguros contra erros de execução, incêndio e explosão, danos da natureza (vendaval, destelhamento, alagamento, inundação, desmoronamento, geada etc.), emprego de material defeituoso ou inadequado, roubo e/ou furto qualificado, quebra de equipamentos, desmoronamento de estrutura, nas modalidades de Obras Civis em Construção (OCC); Instalação e Montagem (IM); e Obras Civis em Construção e Instalação e Montagem (OCC/IM). Bem como coberturas adicionais para ampliação dessas coberturas básicas, como: cobertura de responsabilidade civil geral, cobertura de responsabilidade civil cruzada, cobertura de despesas extraordinárias, cobertura de tumultos, cobertura de desentulho do local, cobertura de riscos do fabricante, dentre outras, incluindo o seguro de vida em grupo regido pela convenção coletiva dos trabalhadores na indústria da construção civil). A partir de 24/02/2015 por intermédio da Portaria 449/2015 a Presidência da GOINFRA, na pessoa do Senhor Jayme Eduardo Rincon, determinou a exclusão dos valores referentes aos Seguros de Risco de Engenharia e Responsabilidade Civil do Profissional na composição do cálculo do B.D.I..

(8) Valores definidos a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU – Plenário. Valores entre 1º e 3º quartis.

(9) Valores definidos a partir dos limites definidos no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU – Plenário. Valores adotados e praticados no mercado (“ ex ante ”) ou aqueles entre os 1º e 3º quartis.

(*) A fórmula para estipulação da taxa de BDI estimado adotado é a mesma que foi aplicada para a obtenção das tabelas contidas no Acórdão n. 2.622/2013 – TCU Plenário

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

onde:

AC = taxa de administração central

S = taxa de seguros

R = taxa de riscos

G = taxa de garantias

DF = taxa de despesas financeiras

L = taxa de lucro/remuneração

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, CPRB e ISS)

Obs.: Para obras com valores superiores a **R\$ 20.000.000,00** sugere-se recalcular o BDI, dimensionando as taxas de administração central e lucro para patamares inferiores ao estipulado acima.

Carlos Henrique Guioiti Garcia
Carlos Henrique Guioiti Garcia
Engenheiro Civil
CRE-40 0445242

UNIDADE ESCOLAR COLÉGIO ESTADUAL MOISÉS SANTANA	CIDADE BOM JESUS DE GOIÁS
OBRA REFORMA	CRE CRE-ITUMBIARA
ENDEREÇO AV. GOIÁS 645 , CENTRO , CEP:75570-000	DATA 20/12/2024

RELATÓRIO CENTRAL

CÓDIGO	ETAPA	PREÇO (R\$) C/ BDI	PARTIC (%)
a.	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.742,90	2,33
b.	TRANSPORTES	803,40	0,50
c.	SERVIÇO EM TERRA	1.224,79	0,76
f.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	45.379,96	28,19
x.	ADMINISTRAÇÃO	10.019,12	6,22
y.	PINTURA	80.400,92	49,95
z.	DIVERSOS	19.392,57	12,05
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO (R\$) C/BDI		160.963,66	100,00

UNIDADE ESCOLAR COLÉGIO ESTADUAL MOISÉS SANTANA	CÓDIGO INEP 52057976
OBRA REFORMA	CIDADE BOM JESUS DE GOIÁS
CRE CRE-ITUMBIARA	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²) 1217,69

PARCELA DE MAIOR RELEVÂNCIA

CÓDIGO	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PARC. MAIOR RELEV (50%)
y.	PINTURA	PINTURA DO TIPO EPÓXI	M2	657,48	328,74

(*) Para os fins do inciso IX do Art. 18 da Lei Federal 14.133/2021, a motivação circunstanciada das condições do edital, tais como justificativa de exigências de qualificação técnica, mediante indicação das parcelas de maior relevância técnica ou valor significativo do objeto, e de qualificação econômico-financeira, justificativa dos critérios de pontuação e julgamento das propostas técnicas, nas licitações com julgamento por melhor técnica ou técnica e preço, e justificativa das regras pertinentes à participação de empresas em consórcio.

UNIDADE ESCOLAR COLÉGIO ESTADUAL MOISÉS SANTANA		CÓDIGO INEP 52057976
OBRA REFORMA		CIDADE BOM JESUS DE GOIÁS
CRE CRE-ITUMBIARA	ENDEREÇO AV. GOIÁS 645 , CENTRO , CEP:75570-000	REFERÊNCIA GOINFRA AGO/2024 DESONERADA
DATA 20/12/2024	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²) 1217,69	REFERÊNCIA SINAPI NOV/2024 DESONERADA

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS - SEE-GO

033	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL (A) + (B) + (C) + (D) + (E)	
						DESONERADO	NÃO DESONER.	DESONERADO	NÃO DESONER.
	COMPOSIÇÃO	COMP 033_SEE	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LED PORTÁTIL - 30 LEDS (GOINFRA + SINAPI)	UN				32,12	35,35
	GOINFRA_I	0008	AJUDANTE	h	0,6000	13,99	16,19	8,39	9,71
	GOINFRA_I	0012	ELETRICISTA	h	0,6000	20,23	23,41	12,13	14,04
			MÃO DE OBRA (B) - TOTAL					20,52	23,75
	SINAPI_I	38774	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS, POTENCIA 2 W, BATERIA DE LITIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	UN	1,0000	11,60	11,60	11,60	11,60
			MATERIAL (C) - TOTAL					11,60	11,60

072	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL (A) + (B) + (C) + (D) + (E)	
						DESONERADO	NÃO DESONER.	DESONERADO	NÃO DESONER.
	COMPOSIÇÃO	COMP 072_SEE	DEMOLIÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E AFINS C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA (GOINFRA)	H				14,66	16,96
	GOINFRA_I	0025	OFICIAL "B"	h	0,1000	20,23	23,41	2,02	2,34
	GOINFRA_I	0005	SERVENTE	h	1,0000	12,64	14,62	12,64	14,62
			MÃO DE OBRA (B) - TOTAL					14,66	16,96
			MATERIAL (C) - TOTAL					0,00	0,00

219	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL (A) + (B) + (C) + (D) + (E)	
						DESONERADO	NÃO DESONER.	DESONERADO	NÃO DESONER.
	COMPOSIÇÃO	COMP 219_SEE	PARAFUSO FENDA AUTOTARRACHANTE AÇO INOX DIAM 4,2x32mm² (ORSE)	UN				0,53	0,53
			MÃO DE OBRA (B) - TOTAL					0,00	0,00
	COTAÇÃO	COT 465_SEE	(09708/ORSE) PARAFUSO FENDA AUTOTARRACHANTE AÇO INOX DIAM 4,2x32mm²	UND	1,0000	0,53	0,53	0,53	0,53
			MATERIAL (C) - TOTAL					0,53	0,53

319	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL (A) + (B) + (C) + (D) + (E)	
						DESONERADO	NÃO DESONER.	DESONERADO	NÃO DESONER.
	COMPOSIÇÃO	COMP 319_SEE	BARRAMENTO CHATO DE COBRE ELETROLÍTICO 350 X 50 X 6MM (GOINFRA + COT)	UN				912,49	923,25
	GOINFRA_I	0012	ELETRICISTA	h	2,0000	20,23	23,41	40,46	46,82
	GOINFRA_I	0008	AJUDANTE	h	2,0000	13,99	16,19	27,98	32,38
			MÃO DE OBRA (B) - TOTAL					68,44	79,20
	COTAÇÃO	COT 144_SEE	BARRAMENTO CHATO DE COBRE ELETROLÍTICO 350 X 50 X 6MM	M	4,0000	211,01	211,01	844,05	844,05
			MATERIAL (C) - TOTAL					844,05	844,05

725	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL (A) + (B) + (C) + (D) + (E)	
						DESONERADO	NÃO DESONER.	DESONERADO	NÃO DESONER.
	COMPOSIÇÃO	COMP 725_SEE	GAIOLA DE PROTEÇÃO (35X35X15)CM PARA REFLETORES DE LED C/ INSTALAÇÃO (GOINFRA+SINAPI)	UN	-	-	-	94,82	96,44
	GOINFRA_I	0025	OFICIAL "B"	h	0,3000	20,23	23,41	6,06	7,02
	GOINFRA_I	0008	AJUDANTE	h	0,3000	13,99	16,19	4,19	4,85
			MÃO DE OBRA (B) - TOTAL					10,25	11,87
	GOINFRA_I	2417	MASSA PLASTICA	Kg	0,0300	32,14	32,14	0,96	0,96
	GOINFRA_I	1672	LIXA PARA FERRO Nº 100	un	0,0300	3,13	3,13	0,09	0,09
	GOINFRA_I	1264	DISCO DE DESBASTE 7/8" PARA CONCRETO/FERRO (1/4" X 7")	un	0,0070	14,69	14,69	0,10	0,10
	GOINFRA_I	2246	ELETRODO 2,5 OK	Kg	0,0100	29,51	29,51	0,29	0,29
	GOINFRA_I	1120	AÇO CA-25	Kg	0,1500	7,60	7,60	1,14	1,14
	GOINFRA_I	2448	AÇO CA-60 B - 5,0 MM	Kg	0,4000	7,97	7,97	3,18	3,18
	GOINFRA_I	1334	DISCO DE CORTE DIAM. 5/8"- 10"	un	0,0900	10,74	10,74	0,96	0,96
	SINAPI_I	0567	CANTONEIRA (ABAS IGUAIS) EM AÇO CARBONO, 25,4 MM X 3,17 MM (L X E), 1,27KG/M	M	3,4000	11,88	11,88	40,39	40,39
	GOINFRA_I	2941	FABRICAÇÃO / MONTAGEM	un	1,0000	37,46	37,46	37,46	37,46
			MATERIAL (C) - TOTAL					84,57	84,57

Carlos Henrique Guioiti Garcia
Carlos Henrique Guioiti Garcia
Engenheiro Civil
CRE-40 144572/2012