

## TERMO DE REFERÊNCIA

### 1. OBJETO

Contratação de empresa especializada para levantamento das condições atuais e elaboração de projetos de engenharia de Reforma, Ampliação, Revitalização e Manutenção no edifício que abriga o **Centro de Ensino em Período Integral Lyceu de Goiânia**, localizado na Rua 21, 10, Setor Central, CEP: 74.030-070, Goiânia-GO.

### 2. FINALIDADE

O presente Termo de Referência tem por finalidade estabelecer os requisitos mínimos e fixar condições a serem observadas para a contratação de empresa especializada de projetos de engenharia para realizar levantamento técnico *in loco* e posteriormente elaborações de projetos executivos, memoriais descritivos, aprovações em órgãos competentes, relatório técnico / fotográfico e emissões de Anotações de Responsabilidade Técnica e/ou Registros de Responsabilidade Técnica, além de documentos afins, referente à futura intervenção estrutural no Centro de Ensino em Período Integral Lyceu de Goiânia, descrevendo e disciplinando todos os procedimentos e critérios que estabelecerão o relacionamento técnico entre a CONTRATADA e a CONTRATANTE.

### 3. JUSTIFICATIVA

Devido à grande demanda atual da Gerência de Projetos e Infraestrutura – GEPI da Secretaria de Educação do Estado de Goiás – SEDUC/GO, desproporcional à quantidade de profissionais atualmente existente na equipe técnica, e com o objetivo de atender de forma mais rápida e eficiente toda a comunidade escolar, no âmbito da estrutura física do edifício, elabora-se este Termo de Referência.

Por se tratar de um edifício referência / ícone para a capital goiana e ser tombado pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional – IPHAN, além de sua grande dimensão no centro da cidade e apresentar necessidade emergencial de reforma geral e ampliação para atender os usuários, opta-se pela contratação de empresa habilitada e com experiência na área para a elaboração dos projetos e suas aprovações nos órgãos competentes.